

CIRCOLARE MARZO 2014

BONUS MOBILI

Dietrofront sul bonus mobili: torna il tetto alla spesa, che non dovrà dunque superare quella per i lavori di ristrutturazione edilizia effettuati nell'alloggio a cui i mobili ed elettrodomestici acquistati sono destinati; un limite in più, che si accompagna a quello dell'importo massimo di diecimila euro. Ad esempio, chi spende tremila euro per ristrutturare un appartamento potrà applicare la detrazione del 50% su una spesa massima di tremila euro in mobili e grandi elettrodomestici. Mentre chi spende quindicimila euro per i lavori potrà arrivare fino al tetto generale di diecimila euro. Il nuovo limite rischia di creare una certa confusione tra contribuenti e operatori, ma è ragionevole ritenere che il vincolo di spesa non si applichi alle spese sostenute fino al 31 dicembre 2013.

CEDOLARE SECCA

È stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale il D.L. 47/2014 contenente le misure del nuovo Governo riguardanti il piano casa annunciato nelle scorse settimane. Fra le novità più significative si segnala la riduzione al 10%, solo per il quadriennio 2014-2017, dell'aliquota della cedolare secca per gli immobili affittati a canone concordato.

VIES ON-LINE

Con un comunicato stampa pubblicato sul proprio sito internet l'Agenzia delle Entrate ha annunciato la possibilità di effettuare l'iscrizione agli elenchi VIES, condizione necessaria per porre in essere operazioni intracomunitarie, anche tramite servizio on-line.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti.

Studio Sembenotti